

Директор

«Утверждаю»

КОМПАНИЯ

С.Ю.Марков

## Отчет ООО «УК Костерево» за 2022 год

Перечень предоставленных работ и услуг в 2022 году	Ул.Ленина
	Дом №15
Площадь дома	926,3
1. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий Костерево, в том числе: Текущий ремонт крыши и кровли (в том числе очистка кровли от наледи, сбивание сосулек); Общестроительные работы: 1) прочистка вентиляционных каналов, 2) частичный ремонт ступеней, фасада и отмостки дома и прочие работы по ремонту здания.	15 676,66
2. Ремонт и техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования: замена стояков ХВС, замена стояков водоотведения, замена стояков отопления, гидравлические испытания системы отопления, запуск системы отопления, очистка и промывка систем водоснабжения, промывка системы отопления, аварийные и текущие работы.	28 358,26
в том числе цеховые расходы, из них:	11 841,50
з/плата АУП (мастера)	8 341,38
Содержание автовышки	961,34
Содержание вакуумной машины	203,52
Содержание ВАЗ 21043 (четверка)	2 335,26
3. Благоустройство придомовой территории МКД Костерево	18 406,77
заработная плата и отчисления уборщиков территории	5 887,33
расчистка от снега придомовой территории и контейнерных площадок	1 284,76
материальные затраты, ГСМ	2 629,64
благоустройство контейнерных площадок	5 359,44
ремонт малых форм на детских площадках	323,73
окос придомовой территории	2 034,83
услуги трактора	887,03
4. Услуги автовышки Костерево	2 181,10
5. Обслуживание внутридомового газового оборудования	3 260,70
6. Обслуживание внутридомового электрооборудования	3 997,23
7. Электроэнергия ОДИ МКД	13 976,50
8. Водоснабжение ОДИ МКД	918,84
9. Диспетчерская служба Костерево	10 099,71
10. Услуги паспортного стола Костерево	1 988,72
11. Мероприятия по оформлению протоколов голосования	130,37
12. Прочие расходы по содержанию, ремонту и обслуживанию МКД: бланки, спецодежда, обучение персонала, услуги медперсонала, оборудование и инструмент в эксплуатации, аренда автотранспорта и нежилого помещения гаража, размещение информации в ГИС ЖКХ	8 567,31
13. Услуги по управлению МКД	29 428,61
14. Агентское вознаграждение ООО "ЕРИЦ по Владимирской области"	8 586,40
15. Прочие расходы (услуги банка, госпошлины, плата за сверхлимитное размещение отходов и др.)	861,20
16. Упрощенный налог	1 732,75
Стоимость услуг по содержанию и ремонту ОИ МКД за 2022 год	148 171,10
Начислено за услуги:	197 182,12
Фактически оплачено за услуги:	174 874,48
Остаток денежных средств на счету дома: "плюс" Прибыль, "минус" Убыток, по оплате	26 703,38

Главный бухгалтер

О.А.Батулина